

صندوق توسعه
صنایع دستی و فرش دستباف
واحیاء و بهره برداری
از اماکن تاریخی و فرهنگی



مجموعه
یردیس
در بند عربها
و حمام
نو(ابوالمعا
لی) فهادان
استان یزد



سایت پلان و موقعیت قرارگیری

استان: یزد

شهر: یزد

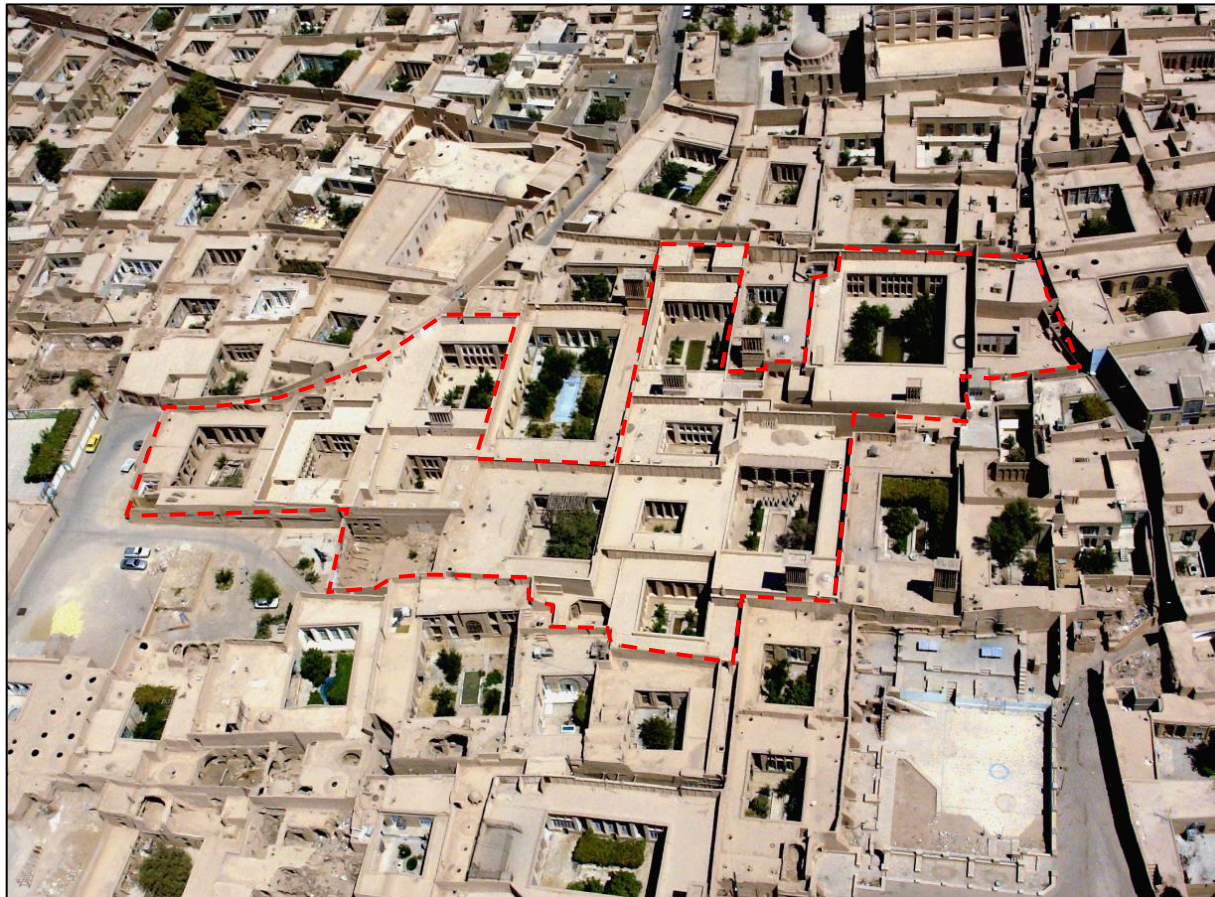
شماره ثبت آثار ملی: ۲۲۷۵۳

مالکیت: سازمان میراث فرهنگی و گردشگری

نشانی: یزد، خیابان امام خمینی، محله فهادان،
در بند عربها

دوره تاریخی: قاجار

مصوبه واگذاری: مصوبه هیئت دولت به شماره
۴۴۲۵۰ / ۲۴۷۵۶ مورخ ۱۳۸۹/۲/۶



مشخصات کلی مجموعه:

مجموعه پردیس فهادان (در بند عربها) متشکل از ۸ خانه و یک باب حمام می باشد.

اعیان تقریبی: ۶۱۱۴ متر مربع

عرصه تقریبی: ۵۳۰۰ متر مربع

کاربری گذشته بنا: مسکونی

تعداد طبقات: زیر زمین - اول - نیم طبقه در برخی از فضاها

کاربری: اقامتی - پذیرایی - فرهنگی - گردشگری



دسترسی های اطراف بنا، نوع معابر و درجه بندی دسترسی ها:

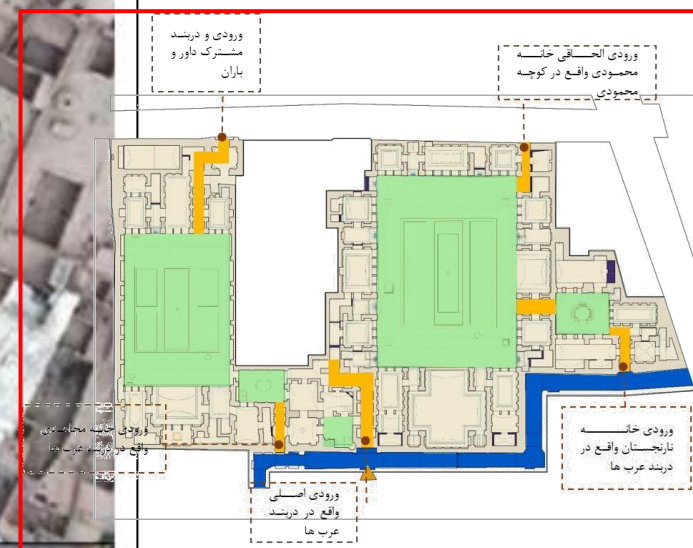


مسیر شماره ۱: خیابان فهادان، کوچه یوزداران،
مسیر شماره ۲: خیابان فهادان، کوچه فهادان، کوچه
حسینیة بزرگ فهادان
مسیر شماره ۳: خیابان سید گل سرخ، کوچه شاه
ابوالقاسم، کوچه مسجد چهل مهرباب

دسترسی پیاده

مسیر پیاده و سواره

دسترسی به خانه ملک زاده و دهقان



در بند عربها

مجموعه پردیس فهادان (در بند عربها)



نقشه پهنه بندی، تاسیسات شهری و همجواری ها: محله فهادان قلب تاریخی بافت شهرستان یزد





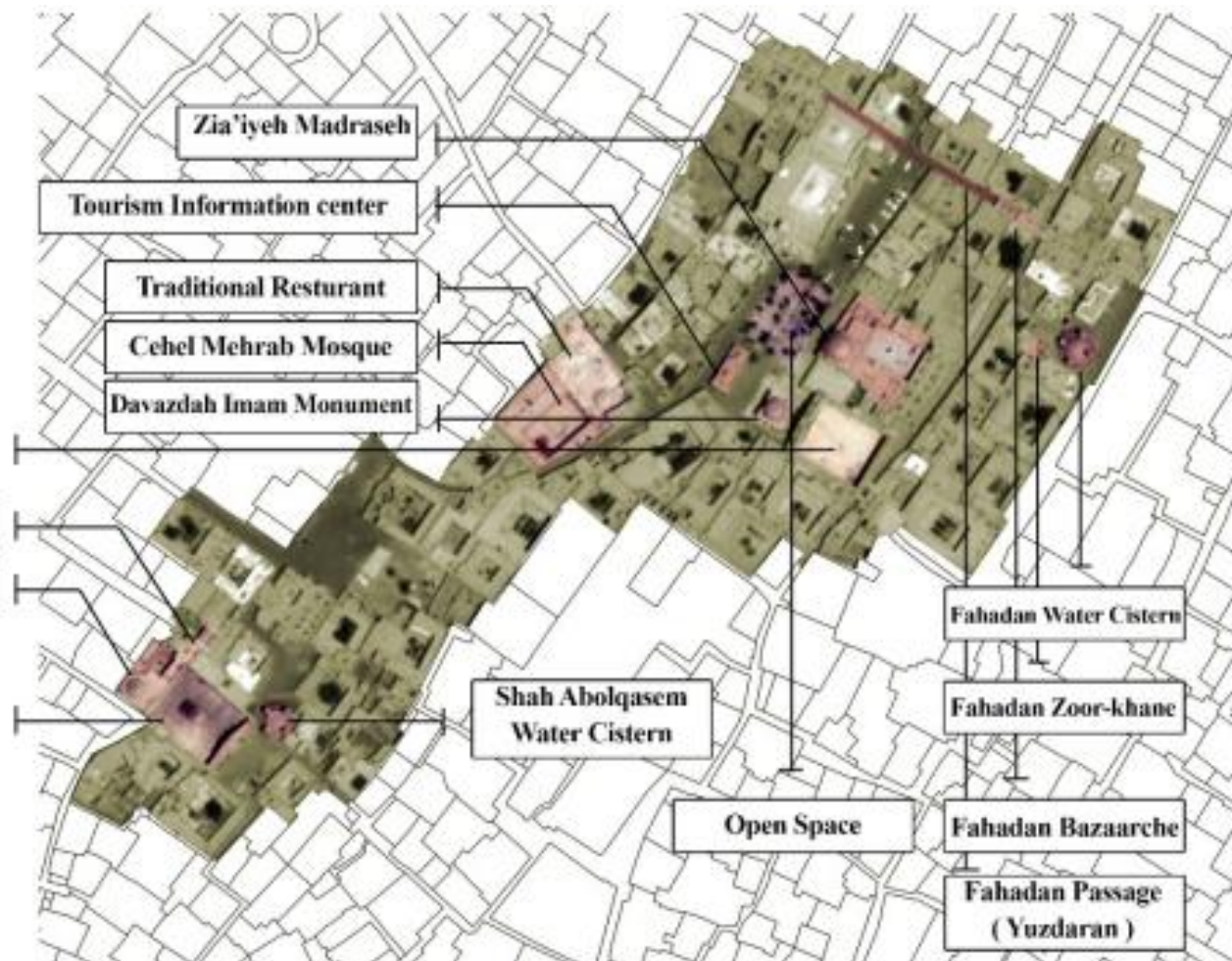
**Fahadan
Hoseinieh**

Shah-Abol-Ghasem Bazarche

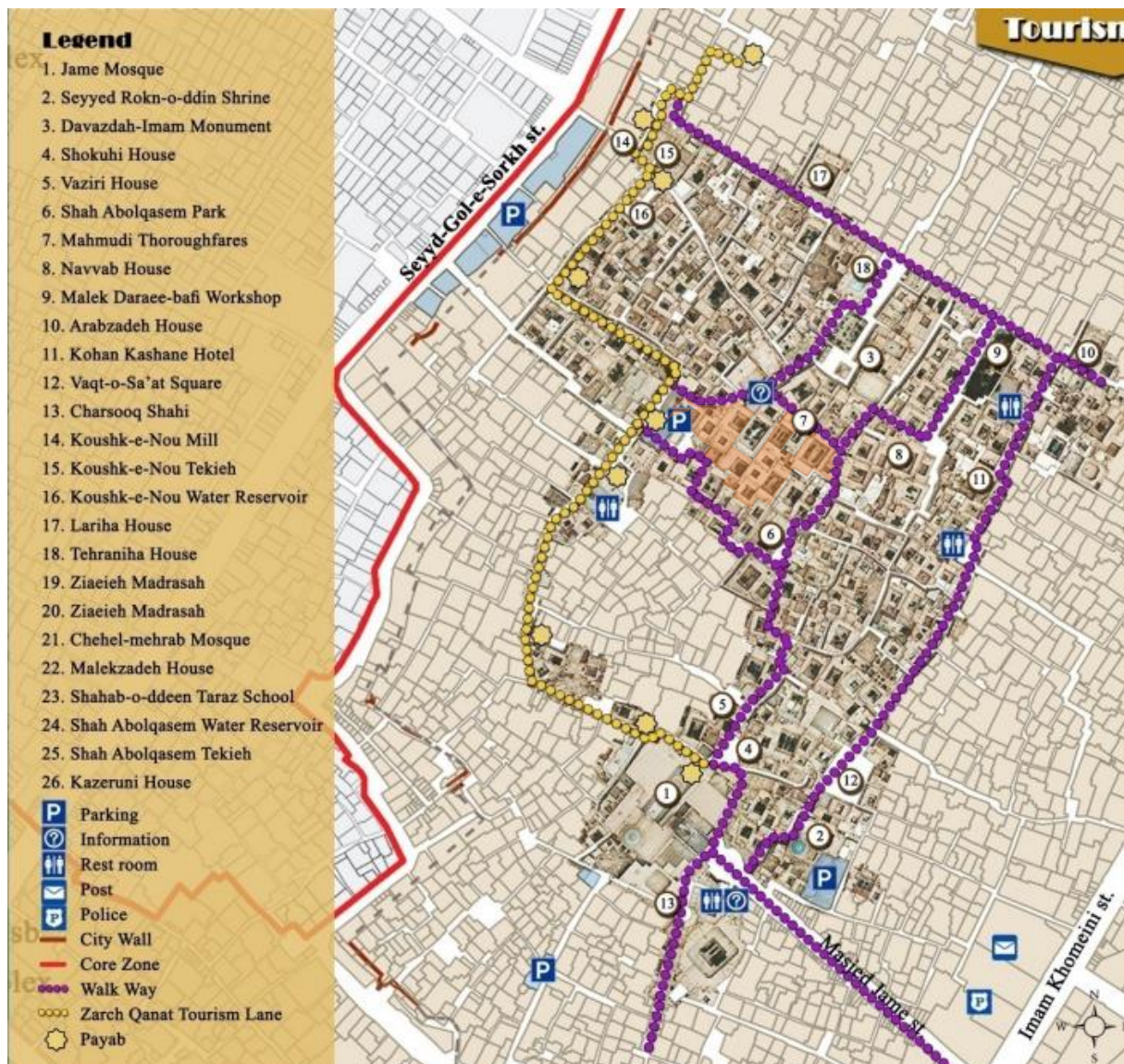
Shahab Al-din Taraz Madrese



**Shah Abolqasem
Hoseinieh**



نقشه پهنه بندی، تاسیسات شهری و همجواری ها:



سرانه های فضاهای اقامتی شهرستان یزد

حدود ۱۵۰	تعداد کل فضاهای اقامتی شهرستان یزد
۱	هتل ۵ ستاره
۷	هتل ۴ ستاره
۱۸	هتل ۳ ستاره
۱۰	هتل ۲ ستاره
۸	هتل ۱ ستاره

خانه محمودی:

متراژ

عرصه: ۲۱۴۶ متر مربع (اندازه هاتقریبی می باشد).

اعیان: ۱۵۴ متر مربع (اندازه هاتقریبی می باشد).

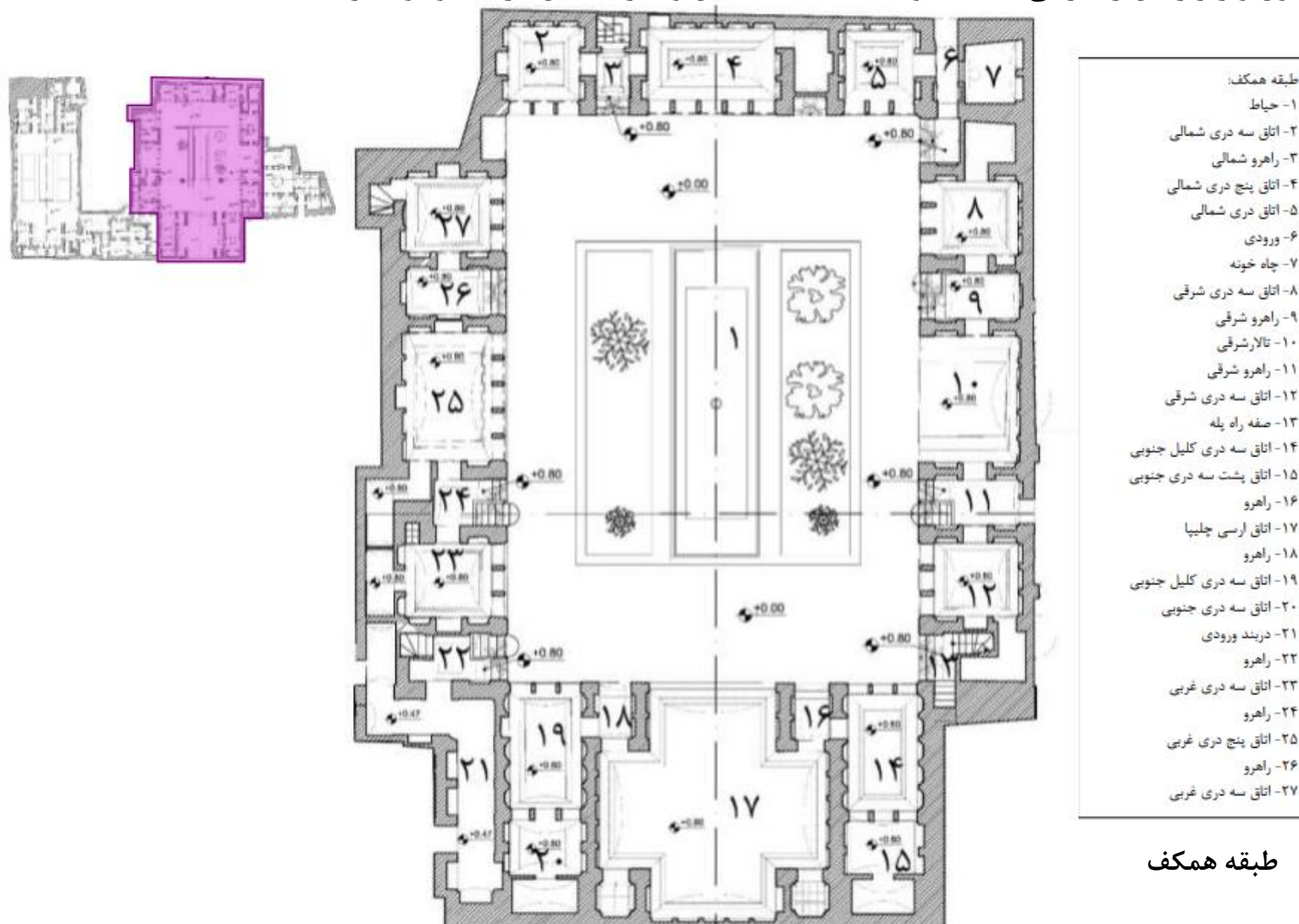
بیش از ۳۰٪ عملیات اجرایی مرمت در این خانه

انجام شده است.

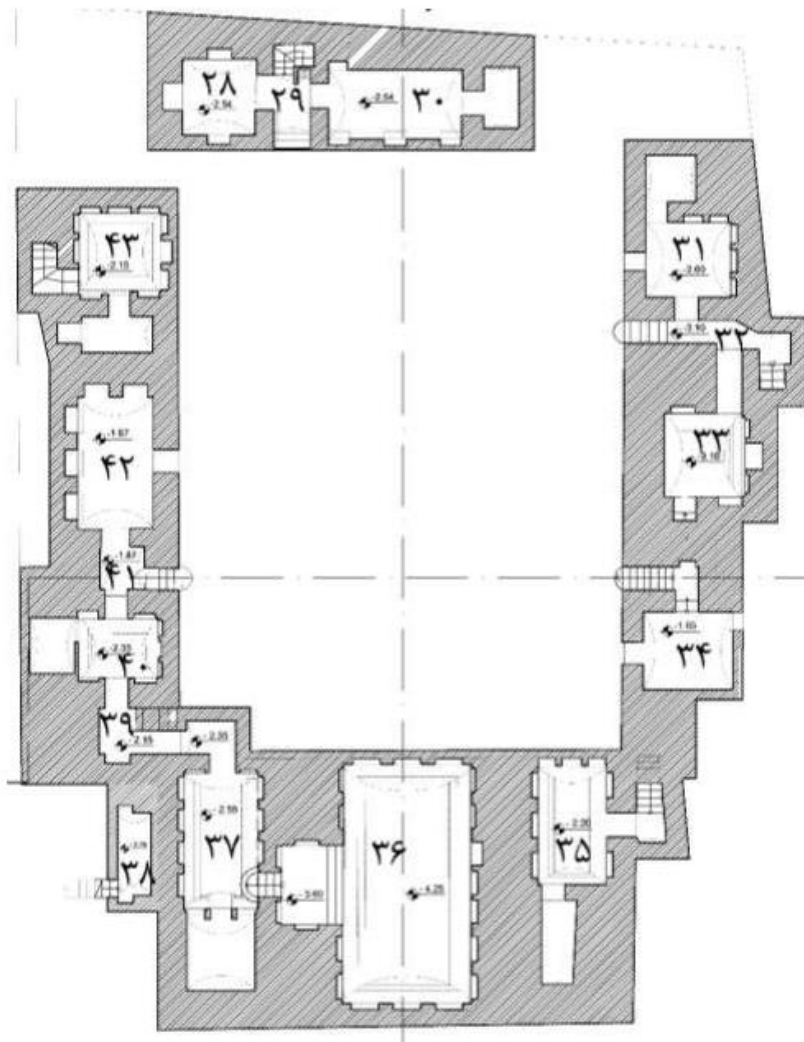


خانه محمودی:

سه طبقه همکف، اول و زیر زمین را دارمی باشد (حدوداً ۵۲ فضای مستقل و غیر مستقل) در فضا وجود دارد.



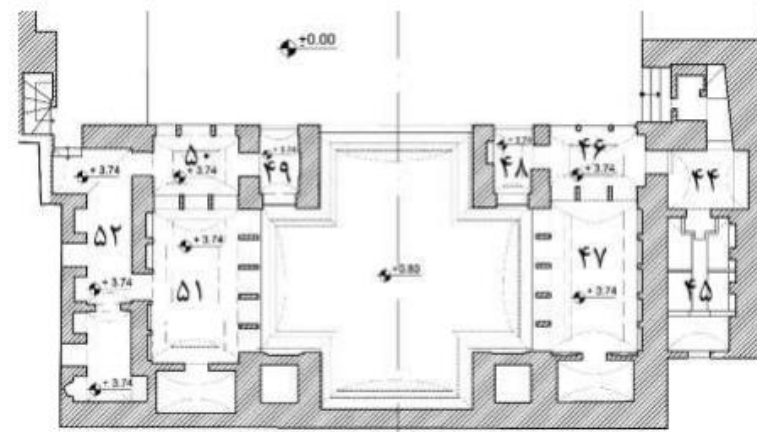
طبقه زیر زمین



- طبقه زیرزمین:
- ۲۸- اتاق زیر سه دری
 - ۲۹- راهرو
 - ۳۰- اتاق زیر پنج دری
 - ۳۱- اتاق زیر سه دری
 - ۳۲- راهرو
 - ۳۳- اتاق زیر تالار
 - ۳۴- سرویس بهداشتی
 - ۳۵- اتاق زیر سه دری جنوبی
 - ۳۶- زیرزمین اتاق ارسی
 - ۳۷- اتاق زیر سه دری جنوبی
 - ۳۸- انبار
 - ۳۹- راهرو
 - ۴۰- اتاق زیر سه دری
 - ۴۱- راهرو
 - ۴۲- اتاق زیر پنج دری
 - ۴۳- اتاق زیر سه دری



- طبقه اول:
- ۴۴- اتاق رابط
 - ۴۵- انبار
 - ۴۶- ایوان شرقی
 - ۴۷- اتاق سه دری شرقی
 - ۴۸- گوشواره شرقی
 - ۴۹- گوشواره غربی
 - ۵۰- ایوان غربی
 - ۵۱- ایوان سه دری غربی
 - ۵۲- اتاق غربی



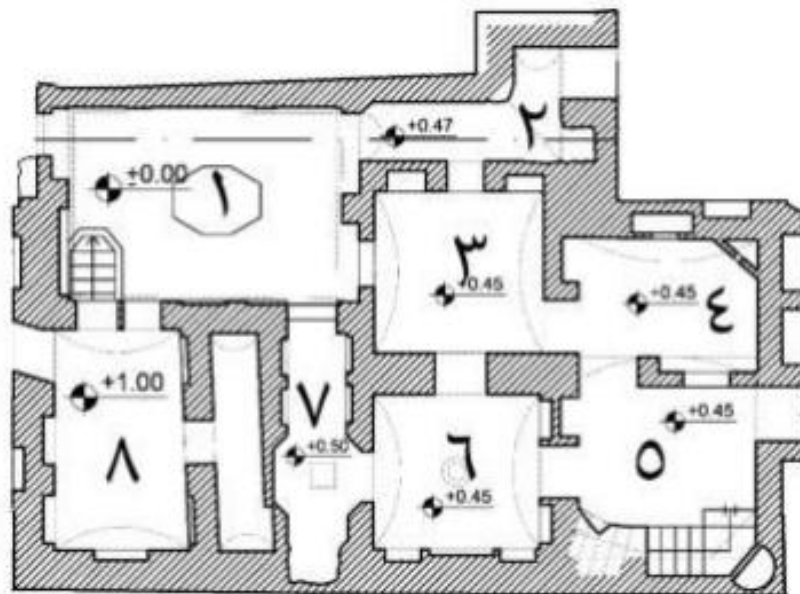
خانه داور این بنا شامل دو بخش مجزا می باشد: متراژ

متراژ

عرصه: ۶۲۹ متر مربع (اندازه هاتقریبی می باشد).
اعیان: ۷۱۲ متر مربع (اندازه هاتقریبی می باشد).
بیش از ۵۰ درصد عملیات مرمتی در بنا صورت
گرفته است.

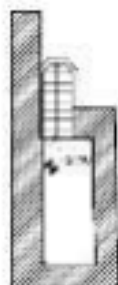
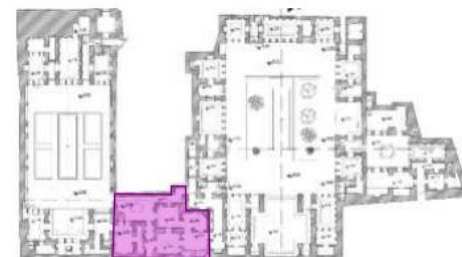
عرصه: ۷۶ متر مربع (اندازه هاتقریبی می باشد).
اعیان: ۱۰۰ متر مربع (اندازه هاتقریبی می باشد).
بیش از ۴۵٪ عملیات اجرایی مرمت در این خانه
انجام شده است.



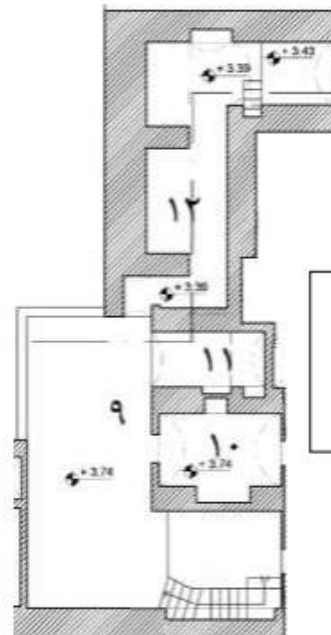


طبقه همکف:

- ۱- حیاط اصلی
- ۲- راهرو
- ۳- اتاق یک دری شرقی
- ۴- اتاق جنوبی فضای باز طویل
- ۵- فضای باز طویل
- ۶- اتاق غربی فضای باز طویل
- ۷- راهرو
- ۸- اتاق دودری جنوبی



طبقه زیرزمین:
۱۳- سرویس بهداشتی



طبقه اول:

- ۹- بام
- ۱۰- اتاق اول بام
- ۱۱- اتاق دوم بام
- ۱۲- راهرو بام

خانه مجاهد:

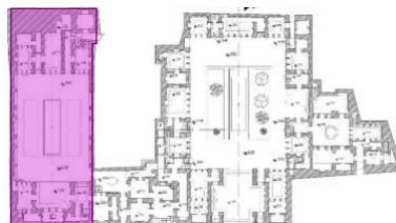
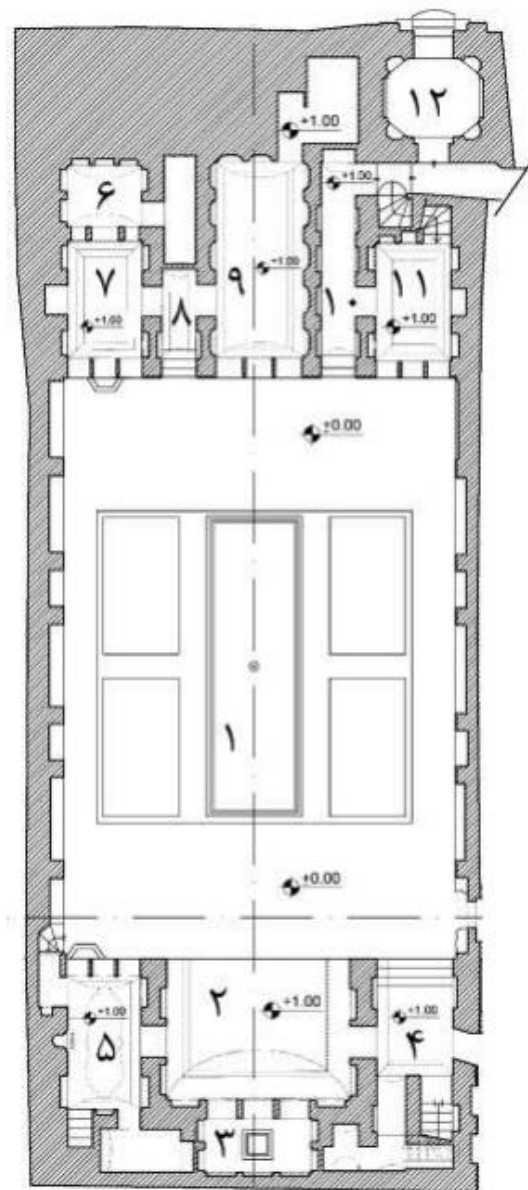
متراژ

عرصه: ۶۲۹ متر مربع (اندازه هاتقریبی می باشد).

اعیان: ۷۱۲ متر مربع (اندازه هاتقریبی می باشد).

بیش از ۵۰ درصد عملیات مرمتی در بنا صورت گرفته است.



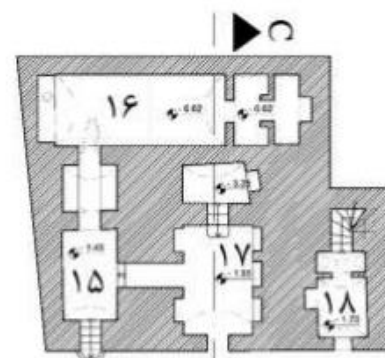


طبقه همکف:

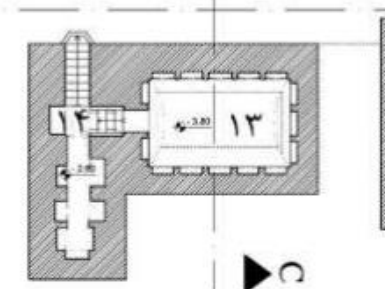
- ۱- حیاط
- ۲- تالار
- ۳- اتاق بادگیر
- ۴- راهرو
- ۵- اتاق سه دری جنوبی
- ۶- اتاق پشت سه دری شمالی
- ۷- اتاق سه دری کلیل شمالی
- ۸- راهرو
- ۹- اتاق سه دری شمالی
- ۱۰- راهرو ورودی
- ۱۱- اتاق سه دری
- ۱۲- هشتی ورودی



- طبقه اول:
- ۱۹- اتاق سه دری غربی
 - ۲۰- اتاق زیر بادگیر
 - ۲۱- اتاق سه دری شرقی
 - ۲۲- اتاق سه دری غربی حیاط بالا
 - ۲۳- راهرو غربی حیاط بالا
 - ۲۴- حیاط بالا
 - ۲۵- اتاق سه دری شرقی حیاط بالا
 - ۲۶- راهرو شرقی حیاط بالا
 - ۲۷- دو دری روی بام



- طبقه زیرزمین:
- ۱۳- زیرزمین تالار
 - ۱۴- راهرو
 - ۱۵- راهرو
 - ۱۶- اتاق پشتی
 - ۱۷- اتاق زیر سه دری
 - ۱۸- اتاق زیر سه دری



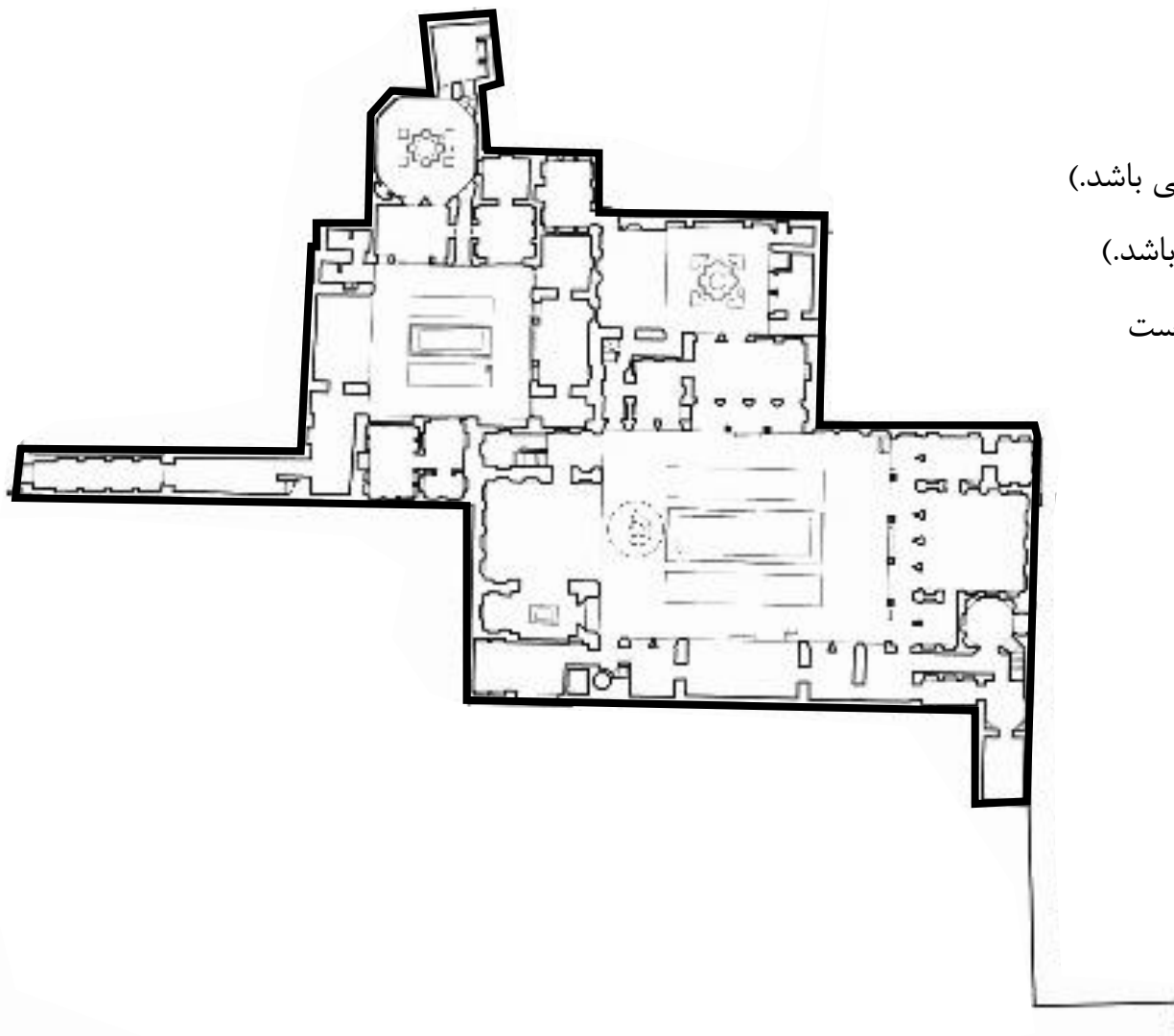
خانه عرب تقوی:

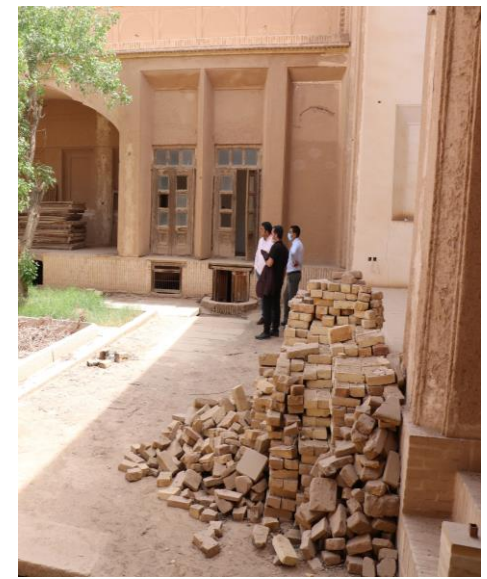
متراژ

عرصه: ۱۳۸۰ متر مربع (اندازه هاتقریبی می باشد).

اعیان: ۸۷۰ متر مربع (اندازه هاتقریبی می باشد).

بیش از ۴۰٪ عملیات مرمتی انجام گرفته است





خانه سفیدابیان:

بیش از ۷۰٪ تخریب مرمت

