

صندوق توسعه صنایع دستی و فرش دستبافت و احیا و بهره‌برداری از اماکن تاریخی و فرهنگی که مؤسسه‌ای وابسته به **وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی** است در نظر دارد ۴۱ بنا تاریخی ذیل طبق مشخصات مندرج در اسناد مزایده از طریق مزایده عمومی به صورت قرارداد سرمایه‌گذاری در مرمت، احیا و بهره‌برداری یا قرارداد واگذاری حق بهره‌برداری برای مدت معین از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir و طی تشریفات مزایده به اشخاص (حقیقی و حقوقی) واجد شرایط واگذار نماید. تمامی مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده‌گران و همچنین بررسی پیشنهادهای و شرایط در کمیته فنی و بازگویی در زمان بازگشایی بناکت‌ها، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است علاقه‌مندان به شرکت در تمامی مزایادات و مناقصات صندوق توسعه و احیا مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را انجام دهند.

از متقاضیان واجد صلاحیت دعوت می‌شود از زمان نشر آگهی، اسناد مزایده را از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) دریافت و نسبت به تکمیل فرم‌های مربوطه و بارگذاری بناکت‌های الف و ب و پیشنهاد قیمت در سامانه به همراه اسناد لازم به آدرس www.setadiran.ir و تحویل اصل بناکت الف (ضمانت‌نامه) صرفاً به واحد دبیرخانه صندوق، طبق

ردیف	شماره مزایده	نام بنا	استان	شهرستان	آدرس	کاربری	هزینه مرمت (تومان)	مدت زمان مرمت، تجهیز، تنفس (ماه)	اجاره بها ماهیانه (تومان)	مدت زمان بهره‌برداری (سال)
۱	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۲۳	خانه مغنی	اصفهان	اصفهان	خ ابن سینا، کوی دو منار در دشت، محله جندیان پ۳۴	فرهنگی اقامتی پذیرایی	۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶	۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۰
۲	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۲۴	کافه منارجنبان	اصفهان	اصفهان	جاده آتشگاه به سوی نجف آباد	فرهنگی پذیرایی	۰	۲	۷,۰۰۰,۰۰۰	۳
۳	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۲۵	خانه فاطمی نائین	اصفهان	نائین	محله نوآباد، میدان شریعتی	فرهنگی اقامتی پذیرایی، هنری بهداشتی درمانی	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۶	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰
۴	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۲۶	اتاق جنب سردر	اصفهان	کاشان	باغ فین کاشان	راهنمای صوتی گردشگران	۰	۲	۴,۰۰۰,۰۰۰	۵
۵	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۲۷	ینگه امام	البرز	ساوجبلاغ	میانه راه کرج به قزوین، در فاصله ۳.۵ کیلومتری شرق شهر هشتگرد	فرهنگی پذیرایی اقامتی	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰
۶	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۲۸	کاروانسرای جمال آباد	آذربایجان شرقی	میانه	۳۵کیلومتری جنوب شرقی میانه روستای جمال آباد	فرهنگی اقامتی پذیرایی	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰
۷	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۲۹	کاروانسرای ایری علیا	آذربایجان شرقی	ورزقان	جنب جاده آسفالت روستای ایری علیا	فرهنگی پذیرایی	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹	۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۸
۸	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۳۰	کاروانسرای الخلیج (تیکمه داش)	آذربایجان شرقی	بستان آباد	جاده ترانزیتی تبریز تهران-۱/۵۰ کیلومتری روستای تیکمه داش	فرهنگی اقامتی پذیرایی	۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵
۹	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۳۱	کاروانسرای امین آباد	تهران	فیروزکوه	فیروزکوه، سمت شمال جاده تهران به فیروزکوه روستای امین آباد	پذیرایی اقامتی (بومگردی)	۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸
۱۰	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۳۲	خانه کوزه گران	خراسان جنوبی	بیرجند	میدان فرهنگ، کوچه کوزه گران، پلاک ۱۷	فرهنگی پذیرایی محدود خانه خلاق صنایع دستی	۰	۴	۵,۰۰۰,۰۰۰	۸
۱۱	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۳۳	خانه رائی فرد	خراسان جنوبی	بیرجند	بافت قدیم نزدیک بنای تاریخی مصلى	فرهنگی پذیرایی صنایع دستی	۰	۳	۴,۰۰۰,۰۰۰	۸
۱۲	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۳۴	کاروانسرای زعفرانیه	خراسان رضوی	سیزوار	کیلومتر ۳۰ جاده سبزوار - مشهد، روستای زعفرانیه	فرهنگی پذیرایی اقامتی	۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰
۱۳	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۳۵	کاروانسرای مهر	خراسان رضوی	داورزن	کیلومتر ۵۰ غرب شهر سبزوار، مسیر جاده تهران - مشهد	فرهنگی پذیرایی اقامتی	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۶	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۰
۱۴	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۳۶	حمام حاج رئیس	خراسان رضوی	ترتیب حیدریه	حیدریه بخش مرکزی شهر انتهای خیابان روحبخش مجاور بازارهای کاریز سنگفرش هادی‌زاده	فرهنگی-گردشگری، پذیرایی	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸	۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵
۱۵	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۳۷	کاروانسرای قلّی	خراسان شمالی	جاجرم	۳ کیلومتر جنوب رستای قلّی، شهرستان جاجرّم	فرهنگی پذیرایی اقامتی	۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۵
۱۶	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۳۸	سینما شیرین	خوزستان	آبادان	محله امیری	فرهنگی(سینما) پذیرایی محدود	۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۶	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰
۱۷	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۳۹	خانه نیلساز	خوزستان	دزفول	میدان ساعت خیابان آیت الله طالقانی - محله مسجد	فرهنگی، خانه خلاق صنایع دستی	۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰
۱۸	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۴۰	سازه‌های آبی شوستر (محوطه کارخانه برق قدیم)	خوزستان	شوستر	شوستر - ضلع شمالی سازه‌های آبی شوستر	موزه، پذیرایی	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸	۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۹
۱۹	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۴۱	خانه سوزنگر	خوزستان	دزفول	محله قلعه، خیابان امام خمینی جنوبی، کوچه شهدا	فرهنگی هنری اقامتی پذیرایی	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸
۲۰	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۴۲	خانه مایار	خوزستان	اهواز	خ نادری، خ خوانسار پ ۵۵۱	فرهنگی، پذیرایی، صنایع دستی، گردشگری	۰	۲	۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۵
۲۱	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۴۳	خانه میر رحیمی	سمنان	دامغان	دامغان خیابان ۱۲ فروردین سمت چپ پلاک ۳۲	فرهنگی پذیرایی گردشگری	۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸	۲۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۶
۲۲	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۴۴	خانه ابراهیمی	سمنان	دامغان	خیابان محله امام، سمت چپ، پلاک ۲	فرهنگی پذیرایی	۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶	۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۵
۲۳	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۴۵	کاروانسرای دوکوهک	فارس	شیراز	ابتدای جاده شیراز به سپیدان	فرهنگی اقامتی پذیرایی	۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۶	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۳
۲۴	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۴۶	کاروانسرای دیر گچین	قم	قم	بر سر راه قدیمی قم به ورامین و فاصله تا قم حدود ۸۰ کیلومتر	فرهنگی اقامتی پذیرایی گردشگری، علمی و ورزشی	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۶	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵
۲۵	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۴۷	کوره آجرپزی	کردستان	سنندج	خ کشاورز محله قطارچیان	فرهنگی، گردشگری، خدماتی، پذیرایی	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۳۰
۲۶	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۴۸	خانه آیت اله مردوخ	کردستان	سنندج	بخش مرکزی م قطارچیان ک مردوخ	فرهنگی پذیرایی	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸	۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۰
۲۷	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۴۹	خانه احمدی	کردستان	سنندج	روبه روی پارک شهدا، ک یمین لشکر	گردشگری خدماتی فرهنگی	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶	۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵
۲۸	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۵۰	حمام قصلان	کردستان	قروه	روستای قصلان، ۶ کیلومتری شمال شرق قروه	فرهنگی پذیرایی	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۰
۲۹	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۵۱	خانه ملایی	کردستان	سنندج	پشت مسجد جامع سنندج	فرهنگی پذیرایی اقامتی	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴	۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵
۳۰	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۵۲	کاروانسرای قورچوئی	کرمان	زرند	روستای گورچوئی جاده زرند-کرمان	فرهنگی پذیرایی	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴	۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۰
۳۱	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۵۳	خانه حاج آخوند	کرمانشاه	کرمانشاه	خیابان شریعتی - نرسیده به کوچه ثبت کوچه علیخان لر بن بست حاج آخوند پلاک ۱۵۷	فرهنگی پذیرایی	۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰
۳۲	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۵۴	خانه غروی	لرستان	بروجرد	محله یخچال، خیابان شهدا، کوچه شهید زرنندی (کلاه فرنگی)، پ ۱۰۱	مسکونی خدماتی اداری	۱۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴	۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۰
۳۳	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۵۵	خانه روناسی	لرستان	بروجرد	خیابان بحرالعلوم، کوچه احمدی، کوچه افتخار، پ ۴	فرهنگی پذیرایی اقامتی	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴	۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵
۳۴	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۵۶	خانه ایرانبور	لرستان	بروجرد	خیابان جعفری، محله ناسکدین، کوچه شریف، کوچه یاری، کوچه فردوسی، انتهای بن بست، پلاک ۱۵	فرهنگی پذیرایی اقامتی	۱۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸	۷,۵۰۰,۰۰۰	۲۵
۳۵	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۵۷	باغ دیده‌ور	لرستان	بروجرد	خیابان امیرکبیر، بهشتی کوچه بوستان	فرهنگی پذیرایی	۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۰
۳۶	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۵۸	خانه مستجاب الدعوه	لرستان	بروجرد	خیابان شهید مجتبی رضایی (قدغون)، کوچه شهید معماری	فرهنگی پذیرایی اقامتی	۱۶,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴	۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵
۳۷	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۵۹	مجموعه فهادان	یزد	یزد	خ امام خمینی، محله فهادان	فرهنگی، گردشگری، پذیرایی، اقامتی	۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۶	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰
۳۸	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۶۰	مجموعه حجت آباد وزیر	یزد	صدوق	کنار روستای حجت آباد وزیر (۲۵ کیلومتری شهر یزد) در کنار جاده مهم و پر ترافیک یزد-تهران	فرهنگی، گردشگری، پذیرایی، اقامتی	۷۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۶	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰
۳۹	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۶۱	سویت‌های باغ پهلوان پور	یزد	مهریز	مزویرآباد، در جنوب شرقی شهر مهریز	فرهنگی پذیرایی اقامتی	۰	۲	۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۸
۴۰	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۶۲	خانه اسماعیل مرغون	یزد	یزد	کوی نظر کرده، کوچه شماره ۱	فرهنگی پذیرایی	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴	۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵
۴۱	۵۰۴۰۳۰۱۲۱۰۰۰۰۰۶۳	خانه کارزونی	یزد	یزد	خیابان قیام، کوچه جنب، مدرسه مصلى صفرخان	فرهنگی اقامتی- پذیرایی	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۶	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷