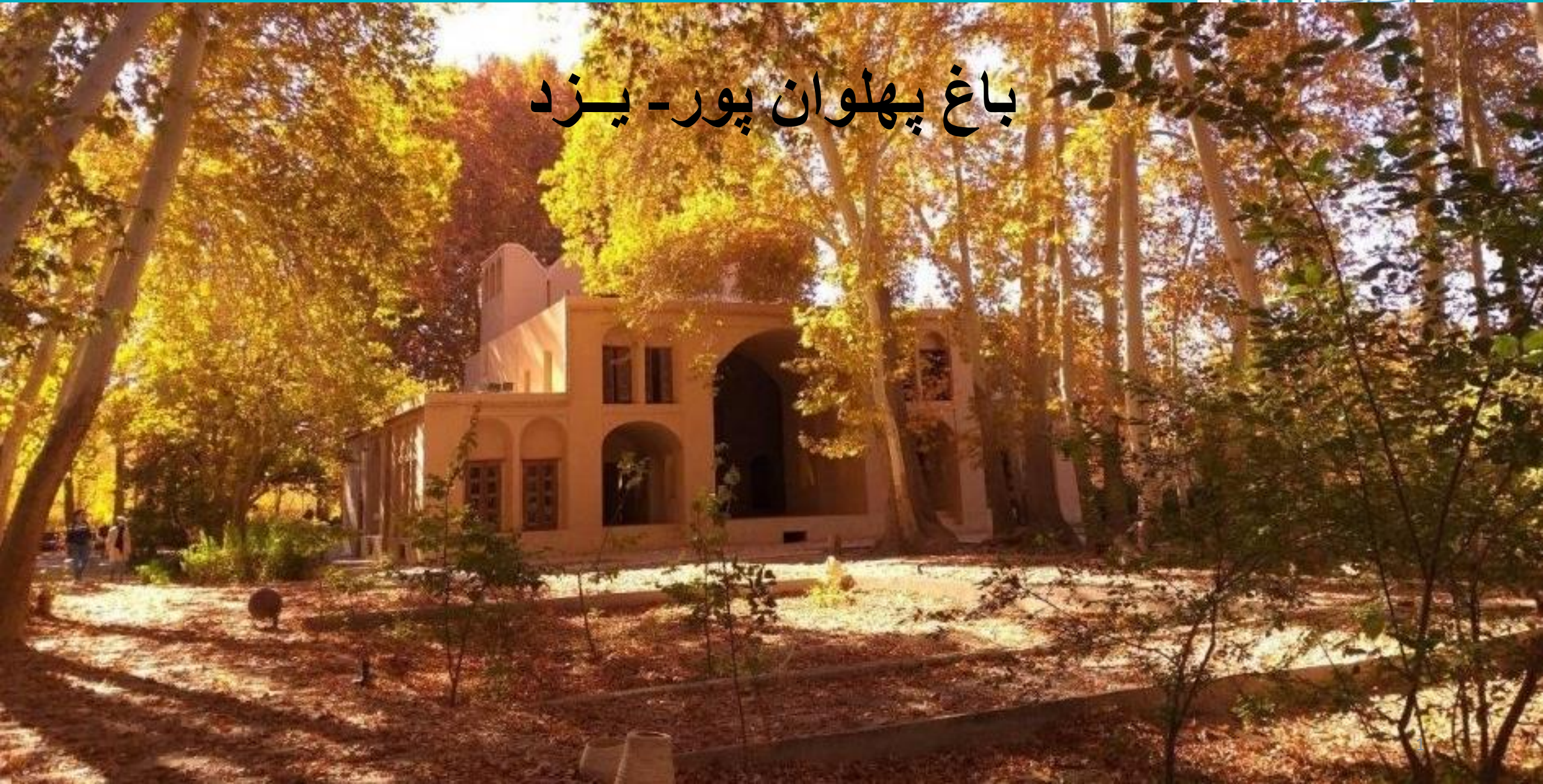


باغ پهلوان پور- یزد





نام بنا: باغ پهلوان پور
موقعیت: یزد،

کاربری قدیم: باغ

کاربری جدید: فرهنگی، اقامتی، پذیرایی

عرصه: مترمربع

اعیان: مترمربع

شماره ثبت آثار ملی: ۶۳۳۴

شماره ثبت جهانی: ۱۳۷۲

وضعیت فعلی: در حال بهره برداری

آدرس: شهرستان مهریز، مزویرآباد، در

جنوب شرقی شهر مهریز



عرصه ثبت جهانی: ۳.۵ هکتار

حریم ثبت جهانی: ۲۸.۵ هکتار

عرصه بخش سوئیت ها: ۲۱۶۹۰ متر مربع

اعیان بخش سویت ها: ۹۶۶ مترمربع

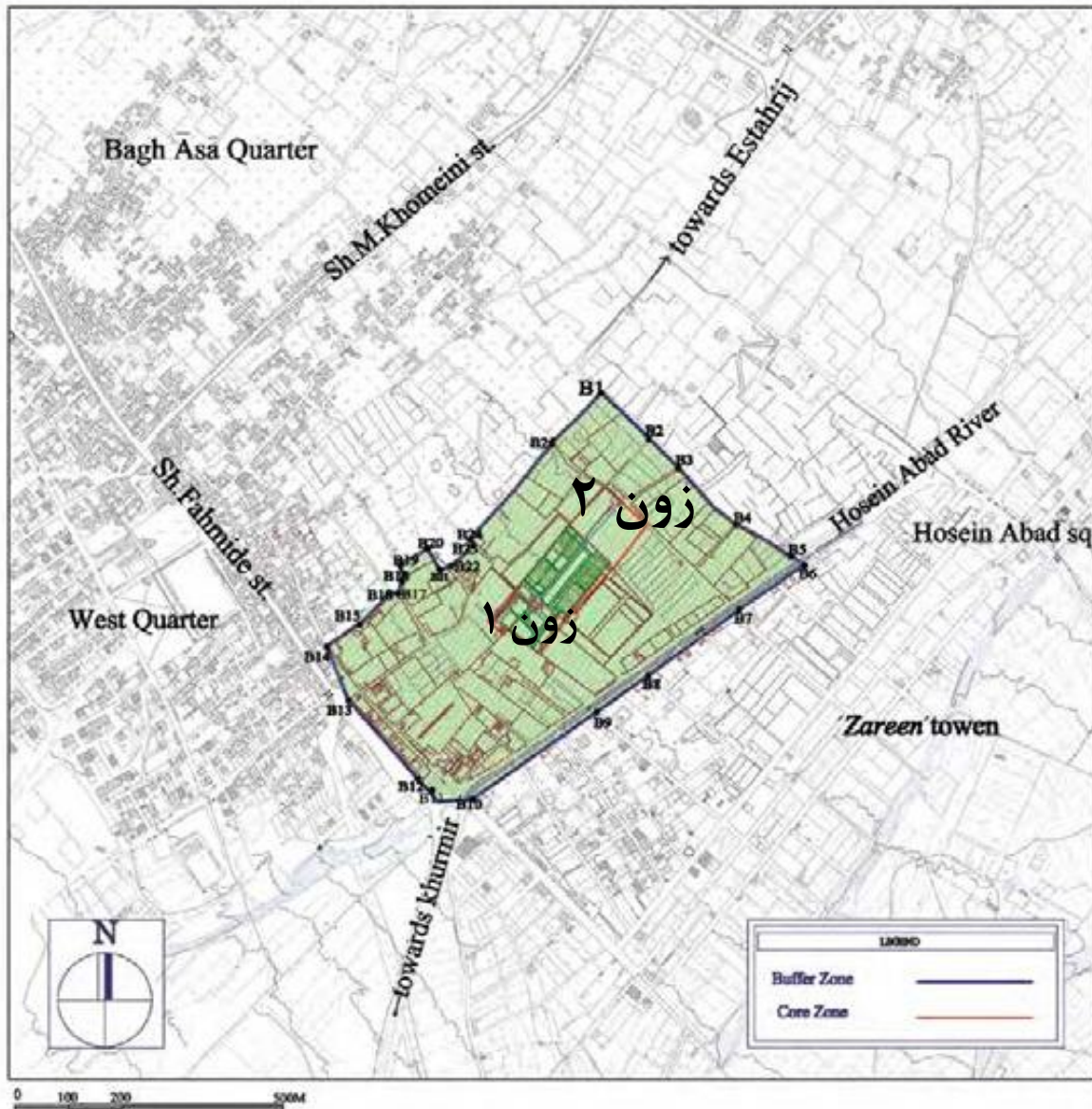
کل عرصه و حریم: ۳۲ هکتار

توضیحات همجواری ها:

زون ۱: عرصه

زون ۲: حریم مصوب ثبت جهانی

تاسیسات شهری: دارد



سایت پلان و موقعیت قرار گیری

اجزاء باغ

- سوئیت های اقامتی
- Baro
- Enclosure
- Hammam (Bath)
- Kart
- Main Entrance
- Pavalion (Kushk)
- Pond
- Secndry Entrance
- Water Course
- Zemestan Neshin (Winter residence)
- Core Zone



مطالعات شناخت

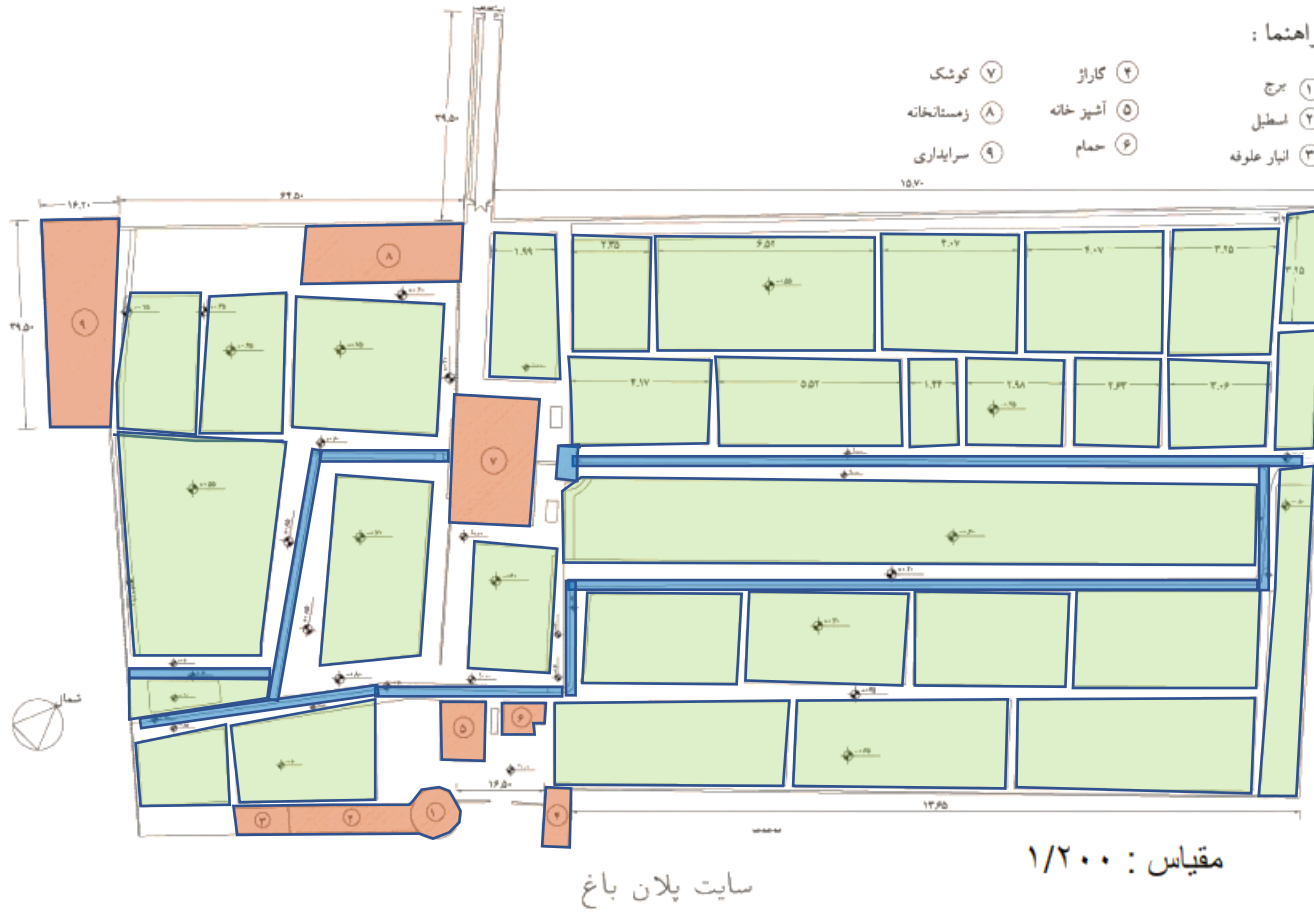
باغ پهلوانپور از جمله آثار تاریخی ارزشمند استان یزد، متعلق به دوره قاجاریه که در محله مزویرآباد شهرستان مهریز در وسعت بیش از پنج هکتار احداث شده است. این باغ متعلق به فردی به نام حسن ملارضا بوده است که بعد از او به دامادش علی پهلوان تعلق گرفت. گرچه احداث بناهای مختلف این مجموعه به دوره های مختلف مربوط می شود اما تاریخ احداث اولیه مجموعه به اواخر دوره قاجار باز می گردد. وجود باغ های زیبا در این منطقه که بیشتر از دوره های قاجار و پهلوی برجای مانده، تا حدود زیادی تغییرات سبک باغ سازی را از قاجار به پهلوی نشان می دهد. این باغ به دلیل روان بودن آب از داخل آن از گذشته دارای جاذبه خاصی بوده است. این آب از قنات مشهور به حسن آباد سرچشمه می گیرد و به جز این باغ به طور مستقیم از هیچ یک از باغ های منطقه عبور نمی کند.



این باغ با وسعتی حدود پنج هکتار در دل باغات مزویر آباد قرار داشته و از دو قسمت کلی عرصه و اعیان تشکیل شده است و از نظر معماری فضاهای آن به هفت بخش کلی و مهم تقسیم بندی می شود:

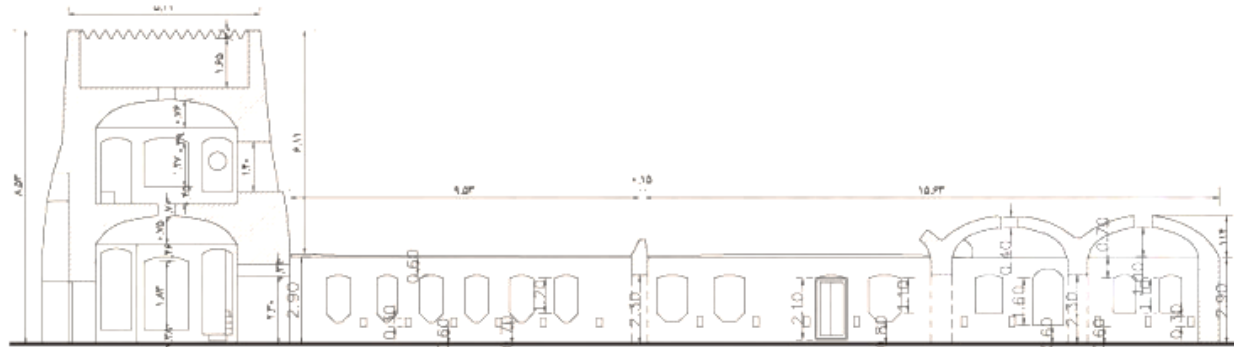
- الف - مجموعه ورودی و فضاهای وابسته به آن
- ب - عمارت کوشک
- ج - زمستانخانه
- د - ساختمان سرایداری
- ه - محوطه بیرونی (باغ)
- و - حمام و آشپزخانه

• ز - مجموعه ورودی (برج و اصطبل): این دو فضا بخشی از مجموعه ورودی می باشند که محل استراحت و نگهداری چهارپایان بوده و از دو قسمت فضای مسقف و فضای باز تشکیل شده است. مشخصات کلی بنا، عبارتند از دیوار چینه ای، طاق گهواره ای و فیل پوش و کف خاکی.

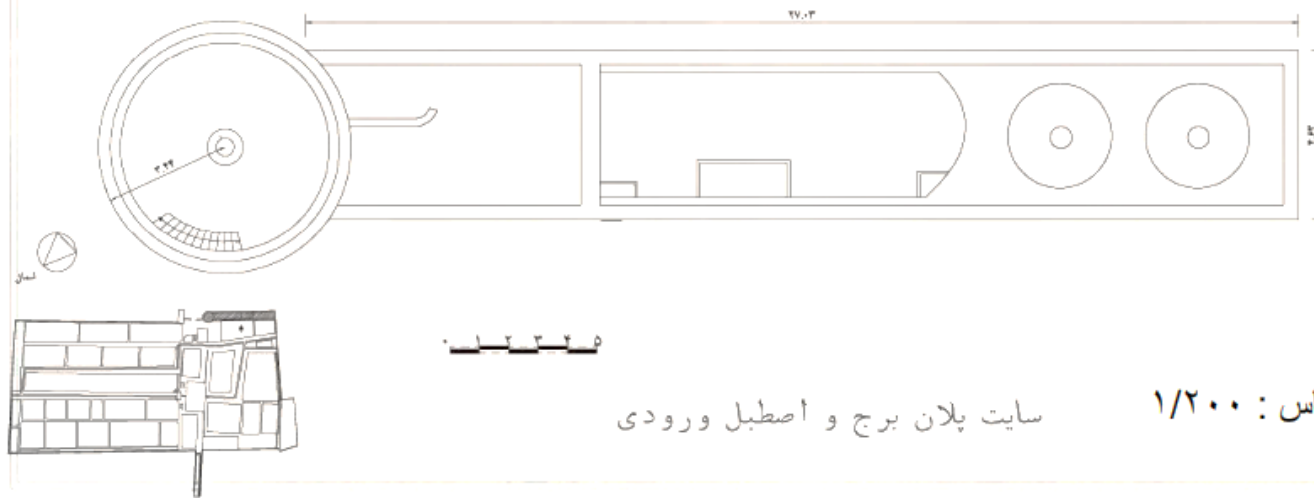


مطالعات شناخت در خصوص ثبت جهانی باغ

وجود اخیه و آخور که در دیوارها تعبیه شده اند دلیل محکمی مبنی بر نگهداشتن چهارپایان در این فضا بوده است. ساختمان برج پلان آن به شکل هشتی طراحی گشته و از دو سطح شامل همکف و طبقه اول تشکیل گردیده است. در نگاه اول هشتی زیر برج، فضای عبوری بوده ولی واقعیت این است که کارکردی فراتر داشته و به صورت فضای مکث عمل میکرده است. این فضا از یک طرف به اصطبل و از یک طرف دیگر به باغ راه می یابد. مصالح به کار رفته در برج خشت و گل است که به صورت چینه ای بوده و لایه ای بیرونی و درونی برج را تشکیل می دهد، به طوری که لایه بیرونی قسمت پایینی برج چینه ای و لایه درونی آن از خشت می باشد. سطح اول برج نیز (طبقه اول) از خشت بنا گردیده است. تزئینات به کار رفته در برج مشابه تزئینات دروه زندیه بوده و در بیشتر برج و باروهای مربوط به آن دوره نیز وجود دارد. متأسفانه بخشی از این تزئینات در اثر کهنگی و عدم مقاومت لازم مصالح به کار رفته در آن نیز بر اثر مرور زمان در حال از بین رفتن است. مجموعه ورودی و اصطبل بر اساس طرحی که توسط مشاور تهیه گردید.



برش طولی برج و اصطبل ورودی



سایت پلان برج و اصطبل ورودی

مقیاس: ۱/۲۰۰

برج و باروهای



ویژگی های بارز باغ پهلوان پور

گونه شناسی عملکردی فضایی :

- باغ پهلوان پور مجموعه ای از باغ میوه و باغ تفرجگاهی به شمار می آمده. همچنین این باغ را می توان متأثر از فرهنگ باغسازی جدید و سنتی به شمار آورد. این باغ را می توان به لحاظ فرم معماری و ترکیب بندی فضایی در دسته بندی نوع باغ-کوشک قرار داد.



مطالعات معماری بنا

این باغ شامل یک مجموعه ورودی (برج گلین)، ساختمان کوشک، بنای زمستانخانه، بنای سرایداری، حمام و آشپزخانه است. سبک معماری آن ترکیبی از معماری کوشکی و حیاط مرکزی است که کوشک اصلی در مرکز آکس اصلی باغ قرار دارد، مسیر عبوری آب در باغ نیز از این محور است. علاوه بر این محور اصلی آب در دو محور دیگر نیز جریان دارد که باغ آراییی حول این دو محور به وجهی زیبا صورت گرفته است، به این معنا که درختان نظام ساز باغ در حاشیه این دو خیابان کاشته شده اند. مجموعه ورودی باغ شامل برج، اصطبل و کاهدان است. تزئینات برج همانند تزئینات دوره زندیه است، اگر چه تاریخ احداث تمامی این سه بنای ذکر شده مربوط به دوره قاجاریه است. زیباترین بنای باغ کوشک یا شربتخانه است که در آکس مسیر اصلی باغ واقع گردیده است.



مشخصات پایه

- شروع بهره برداری: ۹۷ سال
- ظرفیت اقامتی: ۳۰
- ظرفیت پذیرایی:
- میزان سرمایه گذاری:
- درصد اشغال: ۱۰۰ درصد
- درصد اشتغال: ۱۲ نفر
- ظرفیت بهره برداری (در دوره های پیک): ۴۰۰۰ هزار نفر



